



11146048

Zmluva o úvere č. 44/CC/21
(ďalej „Úverová zmluva“)

uzatvorená medzi zmluvnými stranami:

Slovenská sporiteľňa, a. s.

Tomášikova 48, 832 37 Bratislava, IČO: 00151653
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I,
Odd. Sa, vložka č. 601/B
(ďalej „Banka“)

a

Obchodné meno: **Obecná prevádzkárň, s.r.o. Jablonov r. s. p.**
Adresa sídla: 244, Jablonov nad Turňou 049 43
IČO: 31 691 218
Register: Obchodný register Okresného súdu Košice I, oddiel: Sro, vložka číslo: 4741/V
(ďalej „Dlžník“)

I. Základné podmienky

1. Predmetom tejto Úverovej zmluvy je poskytnutie Úveru Bankou Dlžníkovi v sume, mene a za podmienok dohodnutých v tejto Úverovej zmluve, a to až do výšky Úverového rámca. Dlžník je povinný za podmienok dohodnutých v Úverovej zmluve splatiť poskytnutý Úver, platiť Príslušenstvo a Poplatky a plniť ďalšie podmienky dohodnuté v Úverovej zmluve.
2. Základné podmienky:

2.1. Úverový rámec:

výška:	10.000,- EUR
Deň konečnej splatnosti úverového rámca:	29.02.2024
úrok z omeškania:	10 % p.a. + výška Úrokovej sadzby v čase omeškania
pravidlo určenia splatnosti Úverovej pohľadávky	splatnosť aj v deň, ktorý nie je Obchodným dňom
Účet pre splácanie:	SK97 0900 0000 0000 9963 0255
Spôsob čerpania úverového rámca:	Splátkový úver č. 1

2.2. Splátkový úver č. 1:

Poskytnutie:	
výška:	10.000,- EUR
spôsob poskytnutia:	jednorazovo



11146048

účet pre poskytnutie Splátkového úveru: účet DIžníka č. SK97 0900 0000 0000 9963 0255

Lehota na čerpanie: do 28.02.2021

Účel: financovanie kúpy hnuteľného majetku – motorové vozidlo Nissan Navara Double Cab 2.5 dCi Long (ďalej „Predmet financovania“)

Úročenie:
typ a výška Úrokovej sadzby: premenná:

Počas Lehoty na čerpanie:
Referenčná sadzba: **12M EURIBOR + marža 1,15 % p.a.**

Po uplynutí Lehoty na čerpanie:
Referenčná sadzba: **12M EURIBOR + marža 1,15 % p.a.**

Úrokové obdobie: **Počas Lehoty na čerpanie:**
1 mesiac, a to kalendárne mesiace

Po uplynutí Lehoty na čerpanie:
1 mesiac, a to kalendárne mesiace

Obdobie úrokovej sadzby: 12 mesiacov, a to kalendárne mesiace

Splácanie:
deň konečnej splatnosti
Splátkového úveru: **29.02.2024**
výška a splatnosť splátok istiny: podľa priloženého Splátkového kalendára
spôsob splácania: odpísaním z Účtu pre splácanie

3. DIžník platí Banke nasledovné Poplatky

Druh poplatku	Výška poplatku
Spracovateľský poplatok za Splátkový úver č. 1	250,- EUR
Úverová provízia	neuplatňuje sa
Poplatok za monitoring Splátkového úveru č. 1	100,- EUR, ročne
Záväzková provízia zo Splátkového úveru č. 1	neuplatňuje sa
Správa Úveru	6,- EUR, mesačne
Ostatné Poplatky v zmysle Sadzobníka	

4. Údaje uvedené v Základných podmienkach sú platné ku dňu uzatvorenia Úverovej zmluvy, ich zmena sa riadi Úverovou zmluvou, POP a VOP.

II. Podmienky čerpania a osobitné ustanovenia

1. Podmienky čerpania sú:
- 1.1. DIžník predložil Banke:
- a) písomné potvrdenie Centrálného registra zmlúv vedenom Úradom vlády SR o zverejnení Úverovej zmluvy a Zabezpečovacích zmlúv s ich prílohami a súčasťami alebo písomného vyhlásenia DIžníka o zverejnení týchto dokumentov na webovom sídle DIžníka alebo v



11146048

- Obchodnom vestníku, a to podľa toho, akým spôsobom je v zmysle právnych predpisov Dlžník povinný zmluvy zverejňovať, a
- b) právoplatné rozhodnutie kompetentného orgánu Dlžníka, ktorým bolo schválené prijatie návratného financovania vo výške **10.000,- EUR**, vrátane Zabezpečenia;
- 1.2. nehrozí, nenastal alebo netrvá Prípád porušenia, a
- 1.3. nebol urobený úkon smerujúci k výpovedi alebo odstúpeniu od Úverovej zmluvy, a
- 1.4. zriadenie a vznik Zabezpečenia podľa prílohy k Úverovej zmluve (okrem Zabezpečenia, pre ktorého zriadenie a vznik je podľa Úverovej zmluvy požadovaný iný okamih), a
- 1.5. Dlžník uhradil Spracovateľský poplatok za Splátkový úver č. 1.
2. Dlžník sa zaväzuje plniť aj nasledovné Povinnosti:
- 2.1. ak to okolnosti prípadu nevyklúčujú, všetky písomnosti zasielané na základe Úverovej zmluvy doručovať do Banky prostredníctvom služby Business24, a
- 2.2. **najneskôr do 30 dní od prvého Čerpania Splátkového úveru č. 1** uzatvoriť s Bankou Záložnú zmluvu NCRZP k hnutelnej veci (Predmet financovania) a predložiť Banke výpis z Notárskeho centrálného registra záložných práv potvrdzujúci vznik záložného práva k hnutelným veciam v prospech Banky na prvom mieste.
3. Dlžník sa zaväzuje plniť nasledovné finančné ukazovatele (vyhodnocované pravidelne štvrťročne, na základe Dlžníkom predložených finančných výkazov, prvýkrát na základe finančných výkazov k 31.03.2021):
- 3.1. krytie dlhovej služby neklesne pod hodnotu 1,10
krytie dlhovej služby = (V r.28 – V r.15 – V r.20) / (V r.49 + výška splátok dlhodobých bankových úverov a dlhodobých záväzkov bežného roku)
4. Na účely Úverovej zmluvy sa Členom skupiny dlžníka rozumie Garant, hospodársky spojené osoby a všetky osoby, ktoré sú v zmysle právnych predpisov:
- a) ovládané Dlžníkom alebo sú ním zriadené alebo napojené na jeho rozpočet svojimi príjmami a výdavkami alebo príspevkom,
- b) Dlžníka zriadili alebo ho ovládajú, alebo Dlžník je napojený na ich rozpočet svojimi príjmami a výdavkami alebo príspevkom, alebo
- c) Sú spoločne s Dlžníkom zriadené alebo ovládané treťou osobou.

III. Záverečné ustanovenia

1. Kontaktné údaje:

	Banka	Dlžník
korešpondenčná adresa:	Trieda SNP 88 040 11 Košice	244 049 43Jablonov nad Turňou
e-mailová adresa:	accountmanager_Kosice@slsp.sk	ocpjablonov@gmail.com
kontaktná osoba a jej kontakty:	meno: Ing. Daša Littvay tel: +421 55 7355 674 mobil: +421 911 112 750 e-mail: littvay.dasa@slsp.sk	meno: Žaneta Borosová e-mail: ocpjablonov@gmail.com

Pre účely podania Žiadosti o čerpanie a Pokynov s tým súvisiacich môže Dlžník využiť technické zariadenia, a to fax alebo e-mail. Dlžník preukáže svoju totožnosť:

- a) identifikačným číslom, ktorým je IČO Dlžníka,
- b) autentifikačným údajom, ktorým je podpis Dlžníka na Žiadosti o čerpanie, ktorý sa zhoduje s podpisom Dlžníka uvedenom v Úverovej zmluve alebo v plnomocenstve,
- c) skutočnosťou, že Dlžník použil na zaslanie Žiadosti o čerpanie kontaktné miesta Dlžníka a Banky



11146048

uvedené v tomto bode.

2. Dlžník vyhlasuje, že sa oboznámil so súčasťami Úverovej zmluvy, ktorými sú:
 - a) Všeobecné obchodné podmienky Slovenskej sporiteľne, a.s., s účinnosťou od 1.1.2015 (ďalej „VOP“),
 - b) Produktové obchodné podmienky pre úvery, bankové záruky a akreditívy Slovenskej sporiteľne, a.s., s účinnosťou od 1.1.2015 (ďalej „POP“),
 - c) Sadzobník a
 - d) podmienky určené Zverejnením, za ktorých sa Bankový produkt poskytuje, súhlasí s nimi a zaväzuje sa ich dodržiavať.
3. Všetky právne vzťahy vyslovene neupravené v Úverovej zmluve sa budú riadiť POP, VOP, Obchodným zákonníkom a ostatnými právnymi predpismi, a to v tomto poradí.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že ich vzájomné právne vzťahy súvisiace s Úverovou zmluvou sa, podľa § 262 Obchodného zákonníka, budú spravovať podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka.
5. Úverová zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu zmluvnými stranami.
6. Ak je Dlžník povinnou osobou a Úverová zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa zákona o slobodnom prístupe k informáciám (zákon o slobode informácií), Úverová zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť Obchodný deň nasledujúci po dni, v ktorom Dlžník preukáže Banke zverejnenie Úverovej zmluvy spôsobom podľa VOP.

Prílohy:

Príloha č. 1 – Zoznam Zabezpečenia

Príloha č. 2 – Splátkový kalendár pre Splátkový úver č. 1

V, dňa

V, dňa

Slovenská sporiteľňa, a. s.

Dlžník
Obecná prevádzkareň, s.r.o. Jablonov r. s. p.

.....

.....

Patrik Milata
konateľ

.....



11146048

Príloha č. 1 k Zmluve o úvere č. 44/CC/21
Zoznam Zabezpečenia

1. Záložné právo k hnuteľným veciam

zriadenie a vznik záložného práva k hnuteľným veciam DIžníka uzatvorením Záložnej zmluvy NCRZP a registráciou záložného práva v Notárskom centrálnom registri záložných práv *v zmysle povinnosti uvedenej v čl. II., ods. 2., bode 2.2. Úverovej zmluvy.*



11146048

Príloha č. 2 k Zmluve o úvere č. 44/CC/21
SPLÁTKOVÝ KALENDÁR pre Splátkový úver č. 1

Klient: **Obecná prevádzkareň, s.r.o. Jablonov r. s. p.**
Pohľadávka: **10.000,- EUR**

č.	Dátum	Splátka istiny (v mene EUR)
1.	31.03.2021	278,00
2.	30.04.2021	278,00
3.	31.05.2021	278,00
4.	30.06.2021	278,00
5.	31.07.2021	278,00
6.	31.08.2021	278,00
7.	30.09.2021	278,00
8.	31.10.2021	278,00
9.	30.11.2021	278,00
10.	31.12.2021	278,00
11.	31.01.2022	278,00
12.	28.02.2022	278,00
13.	31.03.2022	278,00
14.	30.04.2022	278,00
15.	31.05.2022	278,00
16.	30.06.2022	278,00
17.	31.07.2022	278,00
18.	31.08.2022	278,00
19.	30.09.2022	278,00
20.	31.10.2022	278,00
21.	30.11.2022	278,00
22.	31.12.2022	278,00
23.	31.01.2023	278,00
24.	28.02.2023	278,00
25.	31.03.2023	278,00
26.	30.04.2023	278,00
27.	31.05.2023	278,00
28.	30.06.2023	278,00
29.	31.07.2023	278,00
30.	31.08.2023	278,00
31.	30.09.2023	278,00
32.	31.10.2023	278,00
33.	30.11.2023	278,00
34.	31.12.2023	278,00
35.	31.01.2024	278,00
36.	28.02.2024	270,00
37.	29.02.2024	0,00
Spolu		10 000,00